



Maßnahmenliste mit Priorisierung Gesamt

Um die Vielzahl an Maßnahmen nach Wichtigkeit für Bürger und Gemeinde einzuordnen, wurde eine Bewertung durchgeführt. Dazu eingeladen waren alle Arbeitskreismitglieder und der Gemeinderat. 15 Teilnehmer aus Gemeinderat und Arbeitskreisen vergaben jeweils 26 Punkte und jeweils 1 Sonderpunkt ohne Häufelung. Hoch gewertet wurden vor allem Maßnahmen, die zur Bildung einer neuen Ortsmitte beitragen, Gemeinschaftsräume und Grundversorgung schaffen und das Sport- und Freizeitangebot erweitern.

> 31 Punkte
24-30 Punkte
20-23 Punkte
11-19 Punkte
5-10 Punkte
0-4 Punkte

Teilnehmer: Bürgerversammlung (BV)
55 Personen, Durchführung vor Ort
18 Punkte pro TN, keine Häufelung

Teilnehmer: Arbeitskreis
26 Personen, Durchführung digital
20 Punkte pro TN, keine Häufelung, 1
Zusatzpunkt für die Lieblingsmaßnahme

Nr.	Maßnahme	BV		AK		Gesamt	
		Pkt	Prio	Pkt	Prio	Pkt	Prio
5.8	Wiedereinführung des Bahnhalts Mödishofen	29	5	25	1	54	1
4.1	Neubau Kindergarten im Umfeld der Schule	31	4	21	3	52	2
4.5	Aufstellung eines Nutzungskonzepts für leerfallende öffentliche Gebäude wie alter Kindergarten, alte Schule, altes Feuerwehrhaus, unter Berücksichtigung der entstehenden Kosten und deren Deckung; Konzeptfindung z.B. mit Ideenwettbewerb	35	1	17	6	52	2
7.1	Etablierung von autarken (wirtschaftlich unabhängigen) erneuerbaren Energienutzungen wie Windkraft, Heizsysteme, Nahwärmenetz, vorzugsweise als Gemeinschaftsprojekte	31	4	19	4	50	3
3.2	Neuschaffung einer sozialen Dorfmitte in Ustersbach mit Dorfgemeinschaftshaus, Feuerwehr und Vereinsräumen unter dem Motto "Alles unter einem Dach mit multifunktionalen Räumen und Nutzungsmöglichkeiten für verschiedenste Vereine und Interessensgruppen" Priorisierte Flächen: Fläche östlich der Schule, Grundstück Schützenverein/ TSV, Fläche "Oskar", Leerstände an Hauptstraße	25	8	23	2	48	4
4.2	Schaffung dörflicher Nahversorgungsstrukturen mit Lebensmitteln (Dorfläden)	32	3	14	8	46	5
5.4	Aktiver Einsatz für die Bahnverbindung Mödishofen	34	2	12	9	46	5
1.3	Aufwertung der Weiher in Mödishofen und Ustersbach zur Naherholung, als "Dorfweiher" mit verschiedenen Naherholungselementen wie Wasserspielplatz, Naturlehrpfad, Treffpunkt, Wasserzugang, Wege, Brücken und Stege	26	7	18	5	44	6
8.2	Kommunaler/ Sozialer Wohnungsbau , (Miet-)Wohnungen für alle Generationen, Wohnungstausch, vorzugsweise unter Ausnutzung von Innenentwicklungspotentialen	25	8	18	5	43	7
8.7	Schaffung von Pflegeeinrichtungen vor Ort mit Hauptaugenmerk auf der Betreuung von Einheimischen und besonderen Betreuungsangeboten wie z.B. Pflegebauernhof durch Beratung/ Investorensuche/ gemeindliche oder genossenschaftliche Investitionen	24	9	14	8	38	8
9.1	Ökologische Aufwertung von Flächen: Schaffung von Streuobstwiesen und Blühflächen im ganzen Gemeindegebiet	28	6	10	11	38	8
2.1	Verkehrsberuhigung und optische Aufwertung der B300 in den Ortsbereichen. Begrünung, Pflasterung der Gehwege, angepasste Straßenbreiten und Verkehrsinseln mit Querungshilfen	21	11	15	7	36	9
3.3	Neuschaffung eines Dorfplatzes in Ustersbach im Bereich der neuen sozialen Dorfmitte als Treffpunkt für die Bürger mit multifunktionalen Flächen für Feste und Veranstaltungen Priorisierte Flächen, abhängig von der Lagefestlegung der in Maßnahme 3.2 genannten Räumlichkeiten: Fläche östlich der Schule, Grundstück Schützenverein/ TSV, Fläche "Oskar", Leerstände an Hauptstraße	20	12	13	9	33	10
9.3	Begrünung der B300 in Ustersbach durch Bäume und Schaffung von Grünflächen durch Verschmälerung der Straßenräume	21	11	11	10	32	11
6.3	Burschenverein: befestigter Platz für Zelt , Zaun, Feuerstelle, Parkflächen unter Beachtung des Schallschutzes und der Nutzungsintensität	25	8	6	15	31	12
8.6	Schaffung von gemeindlichen Anreizen zur Sanierung und zum Umbau vorhandener Bausubstanz für Eigentümer/ Käufer durch Beratungsangebote und planerische/ finanzielle Unterstützung	21	11	10	11	31	12
2.6	Erhalt und Neuschaffung von Fußwegen ab Ortsmitte Ustersbach Richtung Sportgelände/ Baschenegg/ Mödishofen	19	13	11	10	30	13
5.6	Ausbau der Internetverbindung in allen Ortsteilen	15	16	14	8	29	14
8.3	Weiterführung der Erfassung von Leerstand in der Flächenmangementdatenbank mit regelmäßiger Eigentümersprache durch Innenentwicklungspaten oder Gemeindevertreter (8.9)	14	17	15	7	29	14
9.4	Anreize für Begrünung schaffen, Baumpflanzungen, Fördermöglichkeiten, Bäume an Potentialflächen (B300)	21	11	8	13	29	14
2.7	Änderung der Radwegführung in Ustersbach auf Route abseits der Bundesstraße über Heuweg - Kläranlage- Baschenegg	23	10	5	16	28	15
7.2	Festsetzung der Nutzung von regenerativen Energien bei Neubauten	18	14	10	11	28	15



> 31 Punkte
24-30 Punkte
20-23 Punkte
11-19 Punkte
5-10 Punkte
0-4 Punkte

Teilnehmer: Bürgerversammlung (BV)
55 Personen, Durchführung vor Ort
18 Punkte pro TN, keine Häufelung

Teilnehmer: Arbeitskreis
26 Personen, Durchführung digital
20 Punkte pro TN, keine Häufelung, 1
Zusatzpunkt für die Lieblingsmaßnahme

Nr.	Maßnahme	BV		AK		Gesamt	
		Pkt	Prio	Pkt	Prio	Pkt	Prio
1.1	Spazierwege "Rundweg in und um Ustersbach und die Ortsteile" unter verschiedenen Mottos mit App - Anbindung an Touren von "Bayerisch Schwaben" oder eigene mobile App als PWA, Infos zu Sehenswürdigkeiten und Ruheplätzen, Sanierung von Wegeabschnitten, Schaffung von Ruheplätzen und Infotafeln	13	18	14	8	27	16
2.3	Schaffung eines Fußwegs zwischen Neubaugebiet Angerweg und Dorfplatz Mödishofen	16	15	11	10	27	16
9.5	Einführung eines ökologischen Mahd-Managements für öffentliche Freiflächen und Wiesen zur Förderung von Blühflächen	18	14	8	13	26	17
9.6	Erhalt, Pflege und Neuschaffung von öffentlichen und privaten Frei- und Grünanlagen unter optischen und ökologischen Gesichtspunkten	18	14	8	13	26	17
3.1	Aufwertung des Dorfplatzes in Mödishofen durch Ausstattung, Spielelemente und Treffpunkte für die Bürger	16	15	7	14	23	18
4.6	Aufstellung eines Raumkonzepts für ein Dorfgemeinschaftshaus (3.2) unter Einbeziehung aller Vereine und Nutzergruppen			23	2	23	18
5.1	Schaffung von Gewerbeflächen, Teilerschließung verfügbarer Flächen, vorzugsweise unter Ausnutzung von Innenentwicklungspotentialen	11	20	10	11	21	19
2.2	Umgestaltung der Kreisstraße in Mödishofen	12	19	8	13	20	20
8.1	Schaffung von Wohnbaubaugebieten in Ustersbach, vorzugsweise unter Ausnutzung von Innenentwicklungspotentialen	10	21	10	11	20	20
1.2	Stärkung der Infrastruktur im Kirchengrund durch Ruhebänke an den Wegen zur Kirche, Verbindungswege zwischen den Treppen/Zugängen, Aufwertung des Wegs zum Weiher, Toilette, Spazierwege	9	22	8	13	17	21
5.3	Bushaltestellen Mödishofen und Ustersbach Bushäuschen an Haltestelle Amselweg Bushäuschen und Sitzgelegenheit an Bushaltestelle am Bahnhof Fahrradstellplatz Bushaltestelle Ustersbach alte schule	9	22	7	14	16	22
5.5	Schaffung von gemeindlichen oder genossenschaftlichen Nahmobilitätsangeboten wie Flexibus, Bürgerbus unter Nutzung vorhandener Beispiele anderer Gemeinden und Fördermöglichkeiten	7	24	9	12	16	22
8.5	Abwägung der weiteren Ausweisung von Bauflächen im Außenbereich unter der Maßgabe, den Flächenverbrauch zu reduzieren	12	19	4	17	16	22
8.4	Schaffung rechtlicher Vorgaben (innerörtliche Bebauungspläne und Satzungen) und Nutzung von gemeindlichen Vorkaufsrechten zur forcierten Nutzung von Innenentwicklungspotentialen	6	25	8	13	14	23
4.3	Schaffung eines Biergartens/ Bürgercafés	7	24	6	15	13	24
9.7	Erstellung einer Gestaltungsfibel mit Leitlinien zur dorfgerechten, ökologischen und nachhaltigen Gestaltung von Bauten und Freiflächen als Hilfestellung für die Bürger	8	23	5	16	13	24
6.2	Steigerung der Attraktivität der Bücherei	6	25	6	15	12	25
1.4	Neuschaffung einer Wegeverbindung zwischen Kreuzweg und Weiher Ustersbach abseits der asphaltierten Straße	7	24	4	17	11	26
4.4	Neugestaltung des Schulumfelds mit mehr Parkplätzen, barrierefreien Zugängen und Belägen und ansprechenden Aufenthaltsflächen	3	28	8	13	11	26
2.4	Schaffung eines Fahrradstellplatzes an der Bushaltestelle Ustersbach	5	26	5	16	10	27
8.8	Suche von örtlichen Ansprechpartnern/ Initiatoren für Innenentwicklung (Innenentwicklungspaten) und Pflegeeinrichtungen mit Unterstützung durch die Verwaltung	2	29	6	15	8	28
9.2	Neugestaltung der Mauer in der Brunnenstraße Ustersbach (Begrünung, Graffiti...)	6	25	2	19	8	28
1.5	Schaffung einer naturnahen Kneippanlage am ehemaligen Wasserhaus	3	28	3	18	6	29
3.4	Aufwertung des Dorfplatzes an der Brauerei Ustersbach mit Brunnen und Sitzgelegenheiten	4	27	2	19	6	29
5.7	Interkommunale Zusammenarbeit, z.B. in Bauhofbelangen	2	29	4	17	6	29
6.1	Schaffung eines öffentlichen Bücherschranks	4	27	2	19	6	29
2.5	Schaffung von Sitzbänken an der Bushaltestelle am Bahnhof Mödishofen (durch Partnerschaften)	1	30	3	18	4	30
5.2	Gewerbeansiedlung Mödishofen, vorzugsweise unter Ausnutzung von Innenentwicklungspotentialen	1	30	3	18	4	30